

Số: 43 /TB -UBND

Phượng Tiến, ngày 27 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất mang tên ông Hoàng Văn Quân, sử dụng đất tại Nà Lang, xã Phượng Tiến, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn Cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/09/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 6/01/2017 của chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều quy định chi tiết thi hành luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành luật Đất đai.

Căn cứ quyết định số 42/2014/QĐ-UBND 17/9/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành quy định về đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, trên địa bàn Tỉnh Thái Nguyên;

Xét đơn trình báo của ông Hoàng Văn Đảm con đẻ của ông Hoàng Văn Quân về việc mất Giấy chứng nhận QSD đất số C 431869 vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00085, do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 30/6/1994 mang tên ông Hoàng Văn Quân, thường trú tại xóm Nà Lang, xã Phượng Tiến, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên, trình báo về việc mất Giấy chứng nhận QSD đất. Lý do mất GCNQSD đất là do bảo quản không tốt, đã bị mất GCNQSD đất.

UBND xã Phượng Tiến thông báo rộng rãi đến các ban ngành, đoàn thể, nhân dân trong toàn xã Phượng Tiến, về việc ông Hoàng Văn Quân thường trú tại xóm Nà Lang, xã Phượng Tiến trình báo bị mất GCNQSD đất số C 431869 vào sổ cấp giấy chứng nhận 00085, do UBND huyện Định Hóa cấp ngày 30/6/1994 mang tên ông Hoàng Văn Quân.

Địa điểm thông báo:

- UBND xã Phượng Tiến; Nhà văn hóa các xóm trên địa bàn xã Phượng Tiến;
- Ngân hàng Nông nghiệp huyện Định Hóa;
- Ngân hàng Chính sách huyện Định Hóa;
- Ngân hàng Thương mại cổ phần bưu điện Liên Việt chi nhánh Thái Nguyên
- Phòng giao dịch Định Hóa.
- Chi nhánh văn Phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Định Hóa

Danh sách thửa đất cụ thể như sau:

TT	Số tờ	Số thửa	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)	Loại đất
1	21	310	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	80	1 lúa
2	21	310	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	88	1 lúa
3	21	311	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	68	1 lúa
4	21	312	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	62	1 lúa
5	21	313	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	52	1 lúa
6	21	314	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	30	1 lúa
7	21	315	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	16	1 lúa
8	21	316	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	54	1 lúa
9	21	332	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	52	1 Lúa
10	21	331	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	90	1 lúa
11	21	330	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	38	1 lúa
12	21	329	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	44	1 Lúa
13	21	328	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	68	1 Lúa
14	21	327	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	38	1 Lúa
15	21	326	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	30	1 Lúa
16	21	325	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	30	1 Lúa
17	21	324	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	38	1 Lúa
18	21	317	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	52	1 Lúa
19	21	323	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	52	1 Lúa
20	21	322	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	44	1 Lúa
21	21	321	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	44	1 Lúa
22	21	320	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	68	1 Lúa
23	21	319	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	60	1 Lúa
24	21	318	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	24	1 Lúa
25	21	291+ 299	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	424	1 Lúa
26	21	403 + 402	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	460	Đất màu
27	23	3	Xóm Nà Lang, Phụng Tiến	942	TC

Thời gian thông báo là 30 ngày kể từ ngày 27/9/2023 đến hết ngày 27/10/2023. Trong thời gian thông báo là 30 ngày nếu không có đơn hoặc ý kiến nào khác gửi đến UBND xã Phụng Tiến, UBND xã sẽ thực hiện lập hồ sơ gửi Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Định Hóa đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên trình Sở Tài Nguyên và Môi trường ra Quyết định cấp lại, cấp đổi, thửa kế QSD đất cho ông Hoàng Văn Đảm theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- 08xóm;
- Ngân hàng NN&PTNT huyện;
- Ngân hàng chính sách XH huyện;
- Ngân hàng TMCP Liên Việt;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Văn Anh